

Banco Hipotecario de El Salvador, S. A.

Balances generales

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVO	2016	2015
Activos de intermediación		
Caja y bancos (Nota 3)	US\$ 171,411.5	178,849.5
Reportos y otras operaciones bursátiles neto (Nota 4)	1,384.0	1,583.6
Inversiones financieras, netas (Nota 5)	55,649.8	34,129.3
Cartera de préstamos, neta (Notas 6, 7 y 8)	661,003.3	622,313.9
	<u>889,448.6</u>	<u>836,876.3</u>
Otros activos		
Bienes recibidos en pago, neta (Nota 9)	3,625.3	4,461.3
Inversiones accionarias (Nota 10)	114.3	114.3
Diversos, neto	3,019.3	2,610.2
	<u>6,758.9</u>	<u>7,185.8</u>
Activo fijo		
Bienes inmuebles e inmuebles y otros – neto (Nota 11)	17,971.5	18,342.4
Total activo	<u>US\$ 914,179.0</u>	<u>862,404.5</u>
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivos de intermediación		
Depósitos de clientes (Nota 12)	US\$ 650,795.3	614,521.3
Préstamos del Banco de Desarrollo de El Salvador (Notas 8 y 14)	63,244.1	59,408.0
Préstamos de otros bancos (Nota 15)	85,493.4	78,093.2
Diversos	2,905.9	3,240.5
	<u>802,438.7</u>	<u>755,263.0</u>
Otros pasivos		
Cuentas por pagar	5,821.0	8,419.9
Provisiones	2,828.5	3,014.0
Diversos	5,348.7	4,994.9
	<u>13,998.2</u>	<u>16,428.8</u>
Total pasivo	<u>816,436.9</u>	<u>771,691.8</u>
Patrimonio		
Capital social pagado	45,029.5	41,910.3
Reserva de capital, resultados acumulados y patrimonio no ganado	52,712.6	48,802.4
Total patrimonio	<u>97,742.1</u>	<u>90,712.7</u>
Total pasivo y patrimonio	<u>US\$ 914,179.0</u>	<u>862,404.5</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros

Firmados por:

Nora Mercedes Miranda de López
Presidenta

Carlos Federico Larín Mejía
Director de Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano
Contador General

Ramón Antonio Manzano Morán
Director Vicepresidente

José Rodrigo Aguilar González
Director Secretario

Oscar Edmundo Anaya Sánchez
Director Propietario

Enrique Alberto Portillo Peña
Director Propietario

Banco Hipotecario de El Salvador, S. A.
Estado de resultados
Por los períodos del 1 de enero al 31 diciembre de 2016 y 2015
(Expresado en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	2016	2015
Ingresos de operación		
Intereses de préstamos	US\$ 55,858.6	51,224.1
Comisiones y otros ingresos de préstamos	4,462.4	4,524.4
Intereses de inversiones	721.5	966.1
Utilidad en venta de títulos valores	1.2	3.8
Reportos y operaciones bursátiles	68.8	89.8
Intereses sobre depósitos	476.2	97.3
Operaciones en moneda extranjera	132.9	189.7
Otros servicios y contingencias	2,040.3	2,206.6
	63,761.9	59,301.8
Costos de operación		
Intereses y otros costos de depósitos	19,083.8	16,577.4
Intereses sobre préstamos	6,237.1	5,075.7
Pérdida en venta de títulos valores	39.8	220.9
Otros servicios y contingencias	2,057.1	1,884.3
	27,417.8	23,758.3
Reservas de saneamiento (Nota 7)	4,297.7	4,413.9
	32,046.4	31,129.6
Utilidad antes de gastos		
Gastos de operación (Nota 25)		
De funcionarios y empleados	12,892.2	12,209.1
Generales	7,735.6	6,879.8
Depreciaciones y amortizaciones	2,006.9	2,020.5
	22,634.7	21,109.4
Utilidad de operación	9,411.7	10,020.2
Otros ingresos netos	1,161.2	1,058.0
Utilidad antes de impuestos	10,572.9	11,078.2
Impuestos Directos		
Impuesto sobre la renta (Nota 24)	(3,161.5)	(3,309.1)
Contribuciones		
Plan de Seguridad Ciudadana Grandes Contribuyentes (Nota 43)	(398.5)	(51.0)
Utilidad neta	US\$ 7,012.9	7,718.1

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros

Firmados por:

Nora Mercedes Miranda de López
Presidenta

Carlos Federico Larín Mejía
Director de Operaciones y Finanzas

Natanael Antonio Siciliano
Contador General

Ramón Antonio Manzano Morán
Director Vicepresidente

José Rodrigo Aguilar González
Director Secretario

Oscar Edmundo Anaya Sánchez
Director Propietario

Enrique Alberto Portillo Peña
Director Propietario